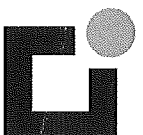


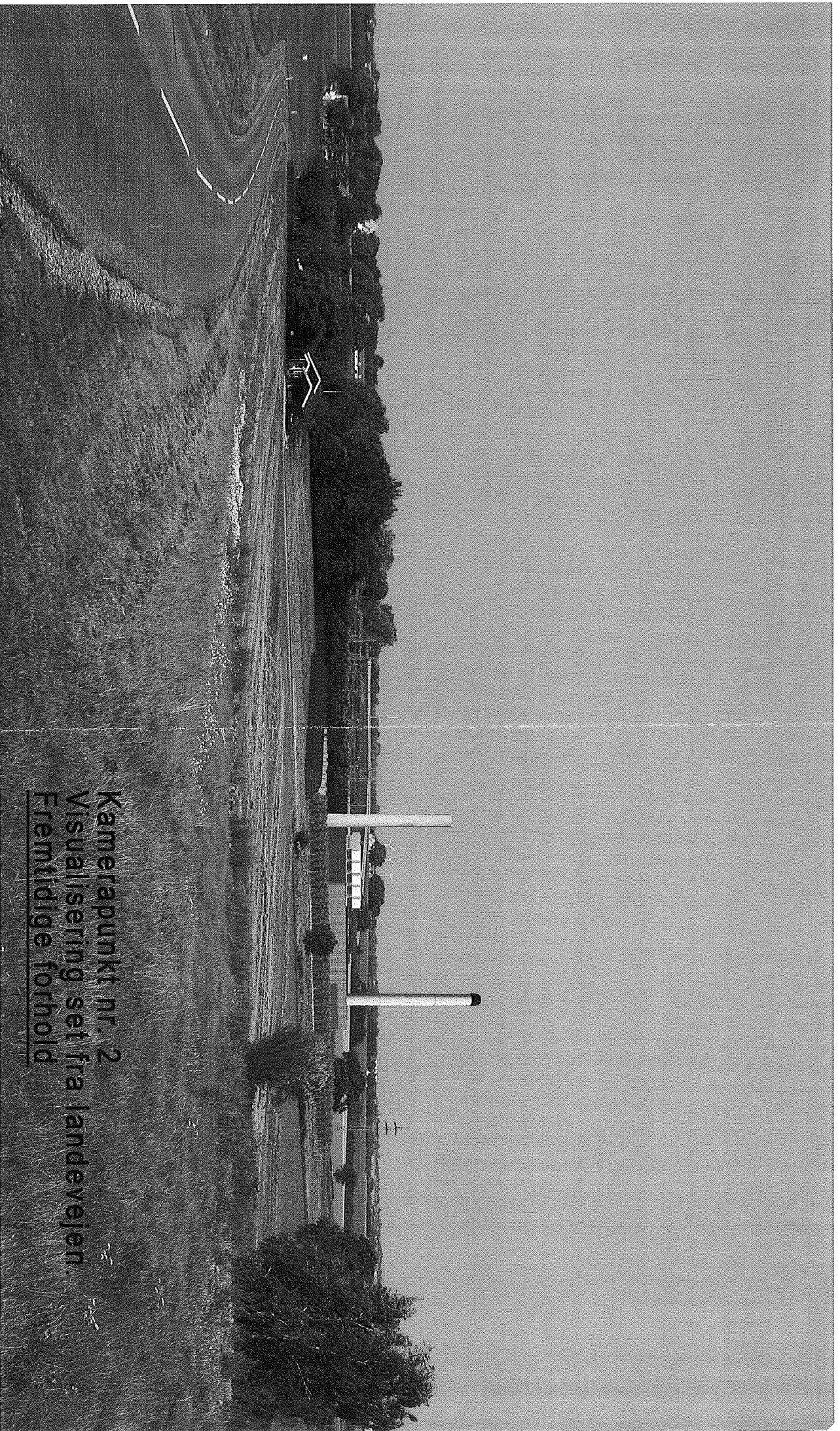


Kamerapunkt nr. 1  
Visualisering set fra nabogrund  
Fremtidig situation

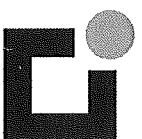


**BYGGERI & TEKNIK I/S**

Rådgivere | Arkitekter | Ingeniører



Kamerapunkt nr. 2  
Visualisering set fra landevejen.  
Fremtidige forhold



**BYGGERI & TEKNIK I/S**

Rådgivere | Arkitekter | Ingeniører

- En uhensigtsmæssig placering vil give et øget nettab
- Det vil skabe kompliceret driftsforhold for SEAS især under revision og eftersyn ved den tilsluttede 50/10kV transformerstation med tilhørende net
- En spredt infrastruktur frem for et samlet
- Forsynings sikkerheden bliver mindre desto lavere spændingsniveauet bliver i tilslutningspunktet
- Tilslutning til en 50/10kV-transformerstation vil give en dårligere spændingskvalitet (spændingsvariationer) for de virksomheder, der ligger i området

## Anlæg

Hvert anlæg består af en motorbygning med tilhørende skorsten og olietank samt et batteri af kølekondensatorer for bortkøling af overskudsvarmen fra motorerne.

I motorbygningerne installeres 2MW dieselgeneratorer af typen Caterpillar.

Derudover etableres ventilationsanlæg og luftindtag for forbrændingsluft med luftindtag i bygningens facader. Afkast af ventilationsluft sker gennem kassetter placeret på tag og bygningsfacader.

Diesellole opbevares i nedgravet dobbeltvægget ståltanke med en kapacitet på 100 m<sup>3</sup>.

Olietanke og forsyningsledninger er typegodkendte og forsynet med lægkageovervågning.

Bygningen bliver på de 3-sider omkranset af en randbeplantning og på sydsiden af en støjvold med en højde på 3 m og en nedre bredde på ca. 7m.

Øvrige oplysninger

Kraftreguleringsanlægget vil kunne være i drift hele døgnet og alle ugens dage. I praksis vil driftstiden være nogle få timer. Selskabet forventer en samlet årlig driftstid på ca. 50 timer.

Driften forventes at forekomme i korte sammenhængende perioder.

Anlægget er via SRO-anlægget koblet op til Energi-DK for start/stop, og den daglige overvågning forestås af Energi Fyn.

Anlægget er udlagt med en automatiseringsgrad, der via det centrale SRO-anlæg tillader ubemandet drift under normale forhold. SRO-anlægget er programmeret til at opsamle og udskrive driftsdata samt tilkalde driftspersonale ved indlagte grænseværdialarmer.

Med venlig hilsen  
Energi Fyn Produktion A/S

Per Kristian Nielsen  
Driftschef

forventet driftstid ??  
dette kan vel overskendes ifht  
korte sammenhængende perioder - vind/vejr!  
korte sammenhængende perioder = max. 12 timer  
Hvor meget støj/gener?  
Hele døgnet / alle ugens dage =  
dvs. helligdage / ferier - morgen -  
aften - nat. Helt uacceptabelt!



Slagelse Kommune  
**Plan og Byg**  
Dahlsvej 3  
4220 Korsør  
Telefon 58 57 36 00

	Bedes oplyst ved henvendelse	
Lasse Heisz Ebsen, Ditte Heisz Ebsen Vestergårdsvej 1, Hyllerup 4200 Slagelse	Sags nr: 2014-59385	
	<b>Naboorientering</b> Se vedlagte vejledning	

Sagsbehandler: Heidi Egø Kryl	Direkte tlf: 58 57 45 62	Email: teknik@slagelse.dk
-------------------------------	--------------------------	------------------------------

### Der er på ejendommen

Vejnavn og nummer:	Ved Strandvejen 114, 4200 Slagelse
Matrikelbetegnelse:	6e Hyllerup, Slagelse Jorder og 10c, Hejninge By, Hejninge

### Søgt landzonetilladelse i henhold til Planlovens § 35

Kort beskrivelse af projektet:

Der er søgt om landzonetilladelse til at udstykke en 5333 m<sup>2</sup> grund fra matr.nr. 10c Hejninge og 6e Hyllerup samt at opføre regulerkraftværk på den nye grund. Den nye ejendom er beliggende umiddelbart op af Strandvejen 114.

Inden kommunen tager stilling i sagen, skal naboerne orienteres i henhold til Planlovens § 35 stk. 4.

Kopi af ansøgningen og udsnit af de medsendte tegninger er vedlagt til orientering.

Eventuelle bemærkninger bedes fremsendt inden 14 dage fra dags dato, hvorefter der træffes afgørelse i sagen.

Denne orientering er sendt til:

- Strandvejen 111 - 112A - 112B - 113A - 113B - 114 - 115 - 116 - 117 - 119 - 134
- Vestergårdsvej 1 - 2
- Byhøjvej 1 - 5 - 7 - 8 - 10 - 11
- Hyllerupvej 46

**Hvis De eventuelt har bemærkninger, bedes De fremsende disse inden 14 dage på vedlagte blanket eller på mail: teknik@slagelse.dk**

Dato: 7. oktober 2014	Underskrift:  <i>Heidi Egø Kryl</i> Heidi Egø Kryl, Landzone sagsbehandler
-----------------------------	---



Slagelse Kommune  
**Plan og Byg**  
Dahlsvej 3  
4220 Korsør  
Telefon 58 57 69 00

Sendes til		Bedes oplyst ved henvendelse	
Slagelse Kommune Plan og Byg Dahlsvej 3 4220 Korsør		Sags nr: 2014-59385	
		<b>Bemærkninger ved naboorientering</b>	

Sagsbehandler: Heidi Egø Kryl	Direkte tlf: 58 57 45 62	Email: teknik@slagelse.dk
-------------------------------	--------------------------	------------------------------

Vejnavn og nummer:	Ved Strandvejen 114, 4200 Slagelse
Matrikelbetegnelse:	6e Hyllerup, Slagelse Jorder og 10c, Hejninge By, Hejninge

Deres bemærkninger

Bemærkninger fra:

Lasse Heisz Ebsen, Ditte Heisz Ebsen  
Vestergårdsvej 1, Hyllerup  
4200 Slagelse

Dato:	Underskrift:
-------	--------------



Ekst. træhegn omkring  
transformationsstation

Indv. hegn: 2,5 m. højt træhegn,  
8,0 m. bred beplantning  
Udv. hegn: 1,7 m. højt vidhegn.

Udv. bredde 51000

Bygningslængde 37190

61600

Udv. længde 95000

Afstand til landevej 61600

Udv. bredde 51000

Jordvold 3,0 m. høj. Bredde tomseden 7,0 m.  
Udføres langs syd siden.

Indv. hegn: 2,5 m. højt træhegn,  
8,0 m. bred beplantning  
Udv. hegn: 1,7 m. højt vidhegn.



Udenavente med et firm.

Der må ikke måles på tegningen

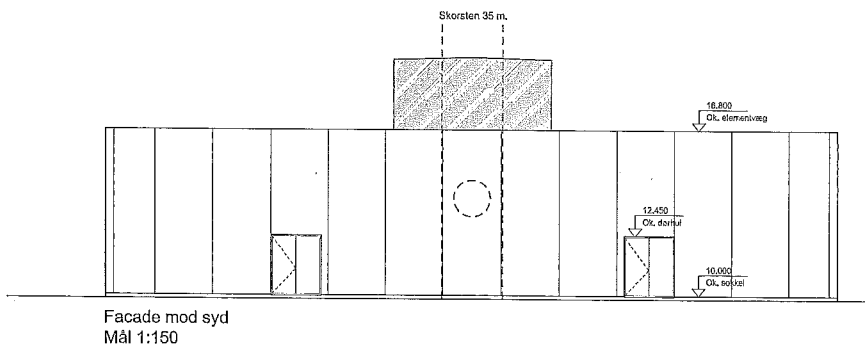
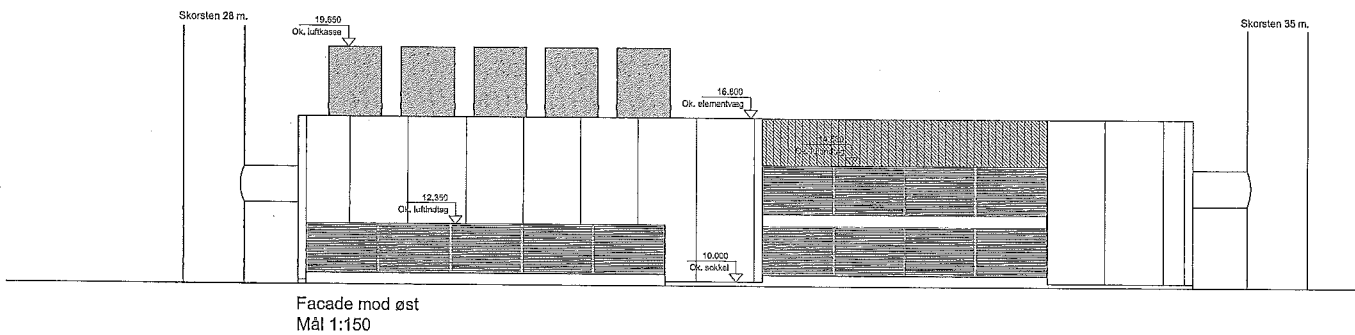
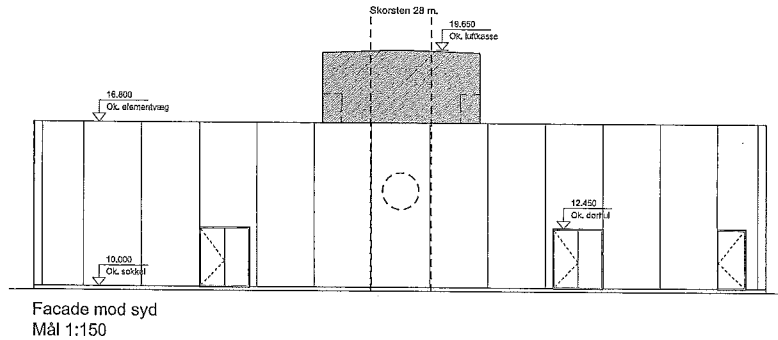
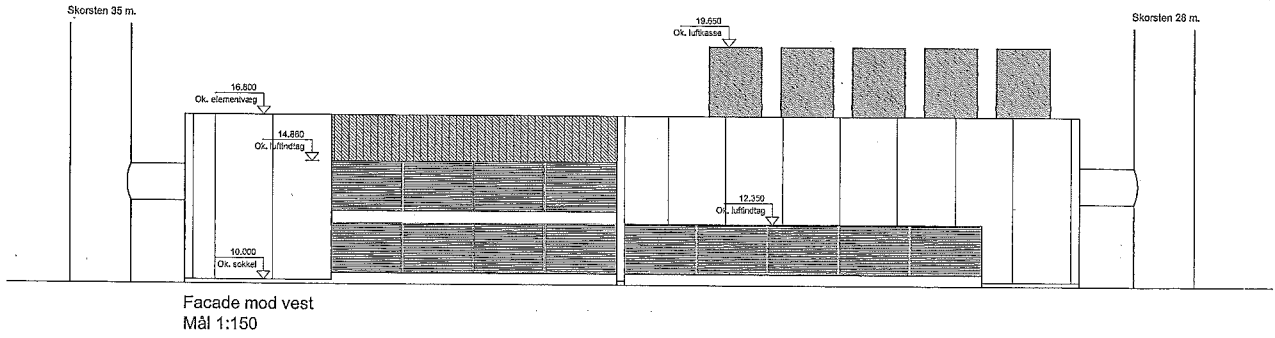
Denne tegning må ikke kopieres, overføres eller anvendes til andre formål uden tilladelse

Entreprenør:  
**Skibbild**  
Entreprisø A/S  
Hankesvej 28, Skibbild  
7490 Vibbjerg  
Tlf: 97 13 73 33  
Fax: 97 13 73 61

**BYGGERI & TEKNIK I/S**  
Birk Centuspark 24 7400 Herning  
Hjemmeside: www.byggeri-og-technik.dk  
Tlf: 97 13 12 11

Bygherre: **ENERGI FVN**  
SANDERUMVEJ 16  
6250 ODENSE SV  
Tlf: -----  
E-mail: -----  
Byggeår: **STRANDVEJEN 114, SLAGELSE**  
Mat.nr.: -----



Sags nr.: **14366** Dato: **23/9-2014** Kons: HV  
Email: **hv@s-e-as** Tegner: NHM  
Sagsnavn: **Opførsel af nyt reguleringsværk**  
Emne: **Situationsplan over byggefeltet**  
Mål: **1:750** Version: **Myndighedsprojekt**  
Tegningsnr.: **14366\_Stiplan 2**



#### Materialbeskrivelse:

Pladser uden færdsel:	Grus i gråbrun farve.
Færdselsarealer:	Belægningssten.
Indtegning:	2,5 m. højt trædehgn.
Sokkel:	Betonsokkel med pudset overflade.
Ydervægge:	Isolerede betonelementer med overflade af gråbrune sesten.
Døre:	Lydisolerede ståldøre med lakeret overflade i neutral farve.
Tagbeklædning:	Sort tagpap (fladt tag).
Luftindtag i vægge:	Galvaniseret slåt.
Luftfåst på tag:	Galvaniseret slåt.
Skorsten mod syd:	25 m. høj skorsten i cremehvid farve med sort top.
Skorsten mod nord:	30 m. høj skorsten i cremehvid farve.

Ubenævnte mål er i mm. Der må ikke måles på tegningen Denne tegning må ikke kopieres, overføres eller anvendes til andet formål uden tilladelse

Entreprenør:  <b>Skibbild</b> Entreprise AVS	Hamdetsvej 2-8, Skibbild 7480 Vindbjerg Tlf.: 97 13 73 33 Fax: 97 13 73 61	 <b>BYGGERI &amp; TEKNIK I/S</b> Birk Centropark 24 7400 Herning Tlf.: 97 13 12 11 Hjemmeside: www.byggeri-og-technik.dk
Bygherre: ENERGI FYN SANDERUMVEJ 16 5250 ODENSE SV Tlf.: --- Mobil: --- E-mail: --- Byggeadr.: STRANDVEJEN 114, SLAGELSE Mat.nr.: ---	Sags nr.: 14366   Dato: 25/8-2014   Kons: HV Email: hv@e-a.s   Tegner: N-H Sagsnavn: Opførelse af nyt reguleringsværk Emne: Facadeopstalter Mål: 1:150   Version: Myndighedsprojekt Tegningsnr.: 14366_Facader	