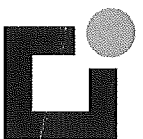




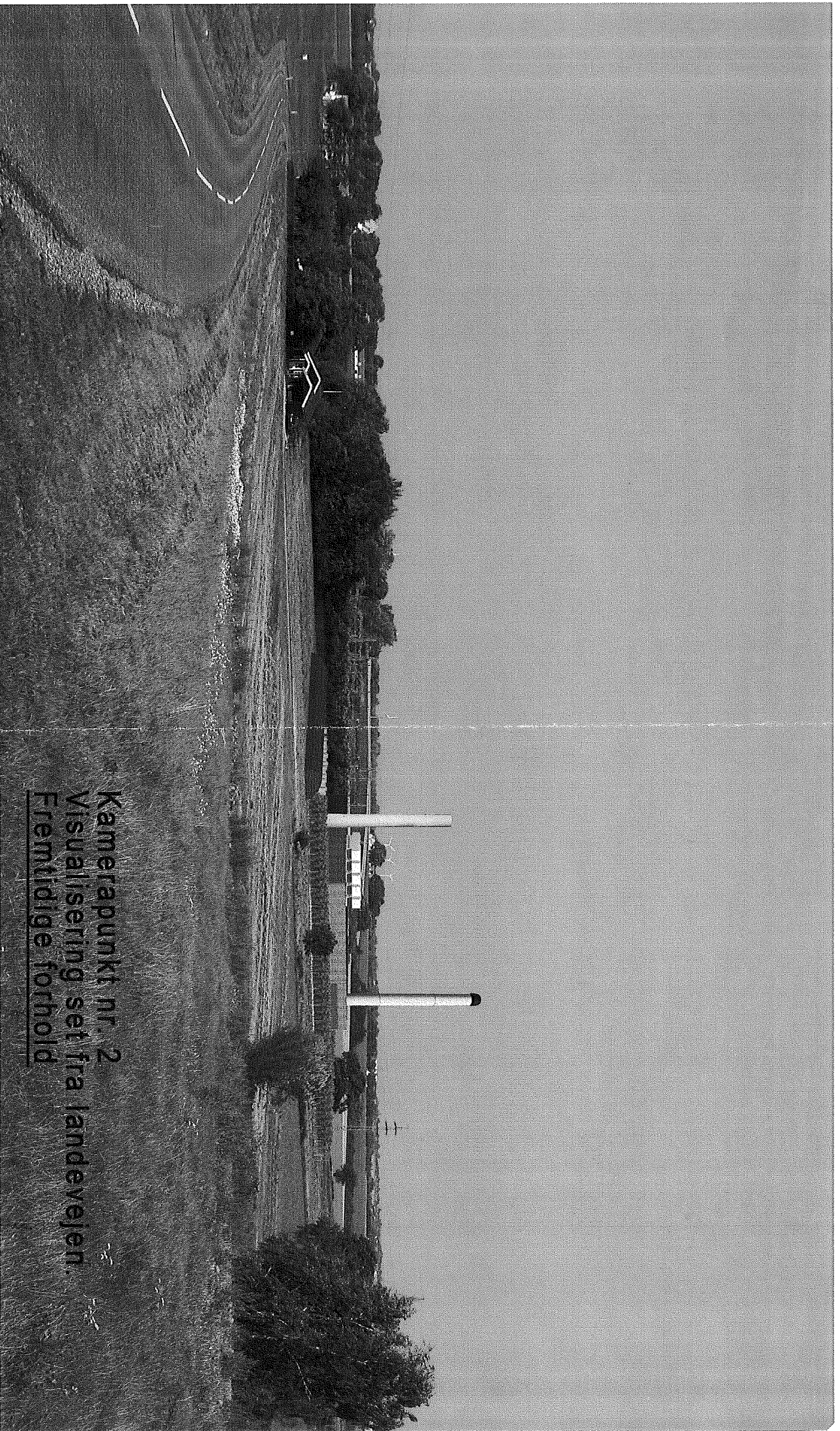
Kamerapunkt nr. 1  
Visualisering set fra nabogrund  
Fremtidig situation



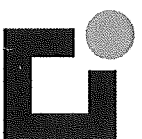
**BYGGERI & TEKNIK I/S**

Rådgivere | Arkitekter | Ingeniører





Kamerapunkt nr. 2  
Visualisering set fra landevejen.  
Fremtidige forhold



**BYGGERI & TEKNIK I/S**

Rådgivere | Arkitekter | Ingeniører

- En uhensigtsmæssig placering vil give et øget nettab
- Det vil skabe kompliceret driftsforhold for SEAS især under revision og eftersyn ved den tilsluttede 50/10kV transformerstation med tilhørende net
- En spredt infrastruktur frem for et samlet
- Forsynings sikkerheden bliver mindre desto lavere spændingsniveauet bliver i tilslutningspunktet
- Tilslutning til en 50/10kV-transformerstation vil give en dårligere spændingskvalitet (spændingsvariationer) for de virksomheder, der ligger i området

## Anlæg

Hvert anlæg består af en motorbygning med tilhørende skorsten og olietank samt et batteri af kølekondensatorer for bortkøling af overskudsvarmen fra motorerne.

I motorbygningerne installeres 2MW dieselgeneratorer af typen Caterpillar.

Derudover etableres ventilationsanlæg og luftindtag for forbrændingsluft med luftindtag i bygningens facader. Afkast af ventilationsluft sker gennem kassetter placeret på tag og bygningsfacader.

Diesellole opbevares i nedgravet dobbeltvægget ståltanke med en kapacitet på 100 m<sup>3</sup>.

Olietanke og forsyningsledninger er typegodkendte og forsynet med lægkageovervågning.

Bygningen bliver på de 3-sider omkranset af en randbeplantning og på sydsiden af en støjvold med en højde på 3 m og en nedre bredde på ca. 7m.

Øvrige oplysninger

Kraftreguleringsanlægget vil kunne være i drift hele døgnet og alle ugens dage. I praksis vil driftstiden være nogle få timer. Selskabet forventer en samlet årlig driftstid på ca. 50 timer.

Driften forventes at forekomme i korte sammenhængende perioder.

Anlægget er via SRO-anlægget koblet op til Energi-DK for start/stop, og den daglige overvågning forestås af Energi Fyn.

Anlægget er udlagt med en automatiseringsgrad, der via det centrale SRO-anlæg tillader ubemandet drift under normale forhold. SRO-anlægget er programmeret til at opsamle og udskrive driftsdata samt tilkalde driftspersonale ved indlagte grænseværdialarmer.

Med venlig hilsen  
Energi Fyn Produktion A/S

Per Kristian Nielsen  
Driftschef

forventet driftstid ??

dette kan vel overskendes ifht  
korte sammenhængende perioder - vind/vejr!

hængende perioder = max. 12 timer

Hvor meget støj/gener?

Hele døgnet / alle ugens dage =  
dvs. helligdage / ferier - morgen -  
aften - nat. Helt uacceptabelt!



Slagelse Kommune  
**Plan og Byg**  
Dahlsvej 3  
4220 Korsør  
Telefon 58 57 36 00

	Bedes oplyst ved henvendelse	
Lasse Heisz Ebsen, Ditte Heisz Ebsen Vestergårdsvej 1, Hyllerup 4200 Slagelse	Sags nr: 2014-59385	
	<b>Naboorientering</b> Se vedlagte vejledning	

Sagsbehandler: Heidi Egø Kryl	Direkte tlf: 58 57 45 62	Email: teknik@slagelse.dk
-------------------------------	--------------------------	------------------------------

### Der er på ejendommen

Vejnavn og nummer:	Ved Strandvejen 114, 4200 Slagelse
Matrikelbetegnelse:	6e Hyllerup, Slagelse Jorder og 10c, Hejninge By, Hejninge

### Søgt landzonetilladelse i henhold til Planlovens § 35

Kort beskrivelse af projektet:

Der er søgt om landzonetilladelse til at udstykke en 5333 m<sup>2</sup> grund fra matr.nr. 10c Hejninge og 6e Hyllerup samt at opføre regulerkraftværk på den nye grund. Den nye ejendom er beliggende umiddelbart op af Strandvejen 114.

Inden kommunen tager stilling i sagen, skal naboerne orienteres i henhold til Planlovens § 35 stk. 4.

Kopi af ansøgningen og udsnit af de medsendte tegninger er vedlagt til orientering.

Eventuelle bemærkninger bedes fremsendt inden 14 dage fra dags dato, hvorefter der træffes afgørelse i sagen.

Denne orientering er sendt til:

- Strandvejen 111 - 112A - 112B - 113A - 113B - 114 - 115 - 116 - 117 - 119 - 134
- Vestergårdsvej 1 - 2
- Byhøjvej 1 - 5 - 7 - 8 - 10 - 11
- Hyllerupvej 46

**Hvis De eventuelt har bemærkninger, bedes De fremsende disse inden 14 dage på vedlagte blanket eller på mail: teknik@slagelse.dk**

Dato: 7. oktober 2014	Underskrift:  <i>Heidi Egø Kryl</i> Heidi Egø Kryl, Landzone sagsbehandler
-----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------



Slagelse Kommune  
**Plan og Byg**  
Dahlsvej 3  
4220 Korsør  
Telefon 58 57 69 00

Sendes til		Bedes oplyst ved henvendelse	
Slagelse Kommune Plan og Byg Dahlsvej 3 4220 Korsør			Sags nr: 2014-59385
		<b>Bemærkninger ved naboorientering</b>	

Sagsbehandler: Heidi Egø Kryl	Direkte tlf: 58 57 45 62	Email: teknik@slagelse.dk
-------------------------------	--------------------------	------------------------------

Vejnavn og nummer:	Ved Strandvejen 114, 4200 Slagelse
Matrikelbetegnelse:	6e Hyllerup, Slagelse Jorder og 10c, Hejninge By, Hejninge

Deres bemærkninger

Bemærkninger fra:

Lasse Heisz Ebsen, Ditte Heisz  
Ebsen  
Vestergårdsvej 1, Hyllerup  
4200 Slagelse

Dato:	Underskrift:
-------	--------------





Ekst. træhegn omkring transformatorstation

Indv. hegn: 2,5 m. højt træhegn.  
8,0 m. bred beplantning  
Udv. hegn: 1,7 m. højt vidhegn.

Udv. bredde 51000

Bygningslængde 37190

61600

Afstand til landevej 61600

Udv. bredde 51000

Frikøle 7 stk.

Bygningsbredde 30450

Stoksten 53m

Stoksten 28 m

Læge 6 m

Udv. længde 95000

Jordvold 3,0 m. høj. Bredde tomseden 7,0 m.  
Udføres langs syd siden.

Indv. hegn: 2,5 m. højt træhegn.  
8,0 m. bred beplantning  
Udv. hegn: 1,7 m. højt vidhegn.



Ubenævnte mål er i mm.

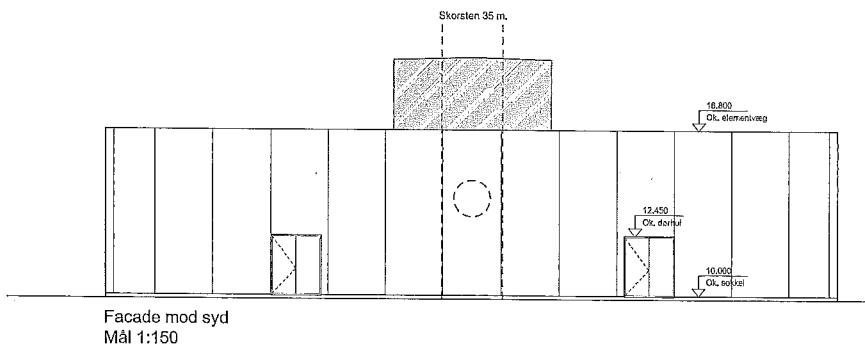
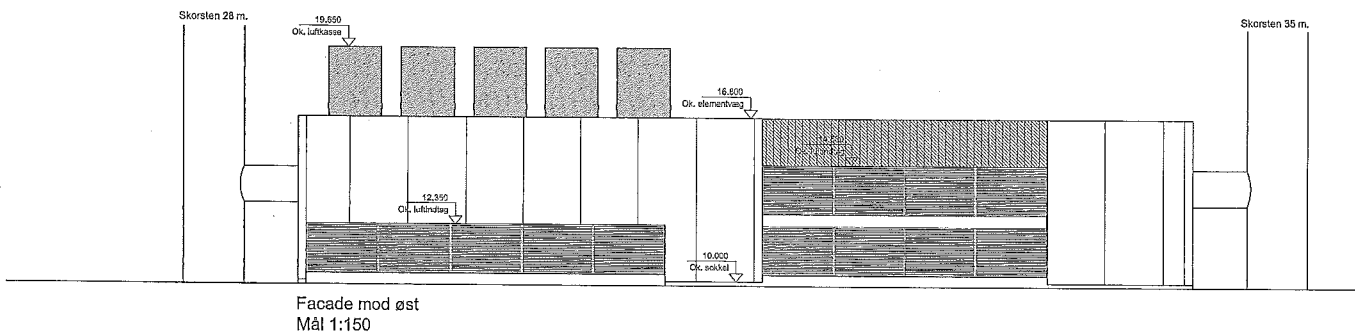
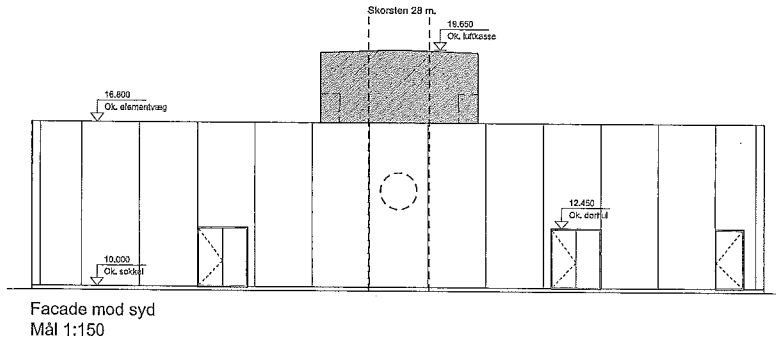
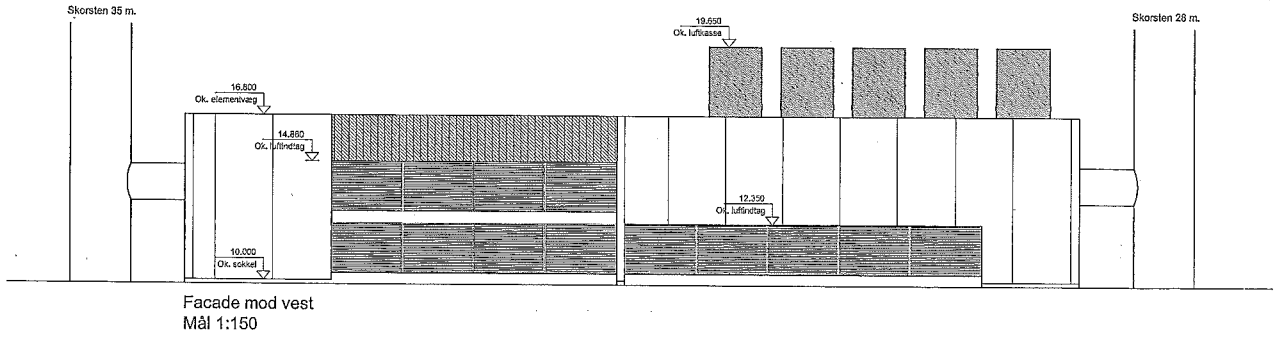
Der må ikke måles på tegningen

Denne tegning må ikke kopieres, overføres eller anvendes til andre formål uden tilladelse

**Entreprenør:**  
  
**Skibbild**  
 Entreprisø A/S  
 Hamletsvvej 28, Skibbild  
 7490 Vibbjerg  
 Tlf: 97 13 73 33  
 Fax: 97 13 73 61

**BYGGERI & TEKNIK I/S**  
 Birik Centuspark 24 7400 Herning  
 © Hjemmeside: www.byggeri-og-technik.dk  
 Tlf: 97 13 12 11



Bygherre:	ENERGI FVN	Sags nr.:	14366	Dato:	23/9-2014	Kons:	HV
	SANDERUMVEJ 16	Email:	hv@s-e-as			Tegnør:	NHM
	5250 ODENSE SV	Sagsnavn:	Opførsel af nyt reguleringsværk				
Tlf.:	-----	Emne:	Situationsplan over byggefeltet				
Email:	-----	Mål:	1:750	Version:	Myndighedsprojekt		
Byggeplads:	STRANDVEJEN 114, SLÅGESE	Tegningsnr.:	14366_Stiplan 2				
Mål nr.:	-----						



#### Materialbeskrivelse:

Pladser uden færdsel:	Grus i gråbrun farve.
Færdselsarealer:	Belægningssten.
Indtegning:	2,5 m. højt trædehgn.
Sokkel:	Betonsokkel med pudset overflade.
Ydervægge:	Isolerede betonelementer med overflade af gråbrune sesten.
Døre:	Lydisolerede ståldøre med lakeret overflade i neutral farve.
Tagbeklædning:	Sort tagpap (fladt tag).
Luftindtag i vægge:	Galvaniseret slåt.
Luftfåst på tag:	Galvaniseret slåt.
Skorsten mod syd:	25 m. høj skorsten i cremehvid farve med sort top.
Skorsten mod nord:	30 m. høj skorsten i cremehvid farve.

Ubenævnte mål er i mm. Der må ikke måles på tegningen Denne tegning må ikke kopieres, overføres eller anvendes til andet formål uden tilladelse

Entreprenør:  <b>Skibbild</b> Entreprise AVS	Hamdetsvej 2-8, Skibbild 7480 Vindbjerg Tlf.: 97 13 73 33 Fax: 97 13 73 61	 <b>BYGGERI &amp; TEKNIK I/S</b> Birk Centropark 24 7400 Herning Tlf.: 97 13 12 11 E-mail: hv@e-as.dk www.byggeri-tekni.dk
Bygherre: ENERGI FYN SANDERUMVEJ 16 5250 ODENSE SV Tlf.: --- Mobil: --- E-mail: --- Byggeadr.: STRANDVEJEN 114, SLAGELSE Mat.nr.: ---	Sags nr.: 14366   Dato: 25/8-2014   Kons: HV Email: hv@e-as   Tegner: N-H Sagsnavn: Opførelse af nyt regulerkraftværk Emne: Facadeopstalter Mål: 1:150   Version: Myndighedsprojekt Tegningsnr.: 14366_Facader	